



Construisons ensemble des bâtiments vertueux pour la santé des occupants

nexity



MEDIECO

Conseil & Formation

Bureau d'études en ingénierie de santé dans le cadre bâti et urbain

1

● Présentation
de l'équipe

MEDIECO, une expertise reconnue sur la Qualité d'Air Intérieur (QAI)

L'ESSENTIEL DE MEDIECO

- **Précurseur** de la relation entre la santé et le bâtiment et notamment de l'approche QAI
- Une **présence historique** sur l'accompagnement de la maîtrise d'ouvrage en QAI
- Plus de 27 projets réalisés ou en cours de réalisation en assistance à maîtrise d'ouvrage
- Partenaire de plusieurs projets de R&D sur la qualité de l'air intérieur pour une meilleure connaissance des sources de dégradation de la QAI et des techniques de renouvellement d'air

UNE ÉQUIPE COMPÉTENTE À VOS CÔTÉS POUR VOUS ACCOMPAGNER



Co-gérante



Co-gérant



Médecin



Experte QAI



Experte QAI



Architecte



Experte QAI

UBAT Contrôle, partenaire de Medieco pour les mesures

L'ESSENTIEL DE UBAT CONTRÔLE

- Etanchéité à l'air de l'enveloppe
- **Etanchéité à l'air des réseaux aérauliques / Diagvent / Promevent**
Le plus grand nombre d'équipements et d'opérateurs accrédités QUALIBAT 8721 en France pour réaliser les tests d'étanchéité à l'air des réseaux aérauliques (11 opérateurs)
- **Mesures de qualité de l'air intérieur**
- Organisme de Formation : étanchéité à l'air des bâtiments, ventilation, QAI (partenariat MEDIECO)

UNE ÉQUIPE COMPÉTENTE INTERVENANT SUR TOUTE LA FRANCE



- 48 personnes dont **31 techniciens de mesures**
- 10 collaborateurs > Instruction des dossiers techniques et administratifs
- 3 qualitiens > Démarche qualité, plan d'assurance qualité, pour le conseil, l'assistance à la maîtrise d'ouvrage
- 4 informaticiens > Bases de données spécifiques partagées

2

Les enjeux
● de la QAI

La QAI, un enjeu sanitaire majeur



Nous respirons **100 %** du temps

Un besoin **vital**

Nous passons **80 %** du temps

Dans des environnements **clos**

4 millions

Asthmatiques en France

30 %

De la population **allergique**

19 milliards d'euros

Coût de la **mauvaise QAI** en France

3

● Notre
accompagnement

Un accompagnement tout au long du projet

Medieco vous accompagne pour mettre en place une méthode de management de la qualité d'air intérieur dans les bâtiments.

Différentes actions sont mises en place à des moments clés du projet pour atteindre ces objectifs.



Un accompagnement tout au long du projet

PHASE CONCEPTION (+ 2 RÉUNIONS)



MONTAGE PERMIS DE CONSTRUIRE

- Caractérisation des sources potentielles de pollution extérieure
- Analyse des caractéristiques architecturales et paysagères
- Proposition de recommandations pour le projet adaptées au diagnostic

*Rapport d'analyse de site
Notice QAI avec protocole de mesures QAI*

APRÈS OBTENTION DU PERMIS DE CONSTRUIRE

- Relecture des CCTP et intégration des exigences QAI sur les produits et équipements
- Relecture du DCE et du dossier marché
- Bonnes pratiques et points de vigilance pour le chantier

*Tableau d'analyse des prescriptions techniques
Charte chantier QAI*

Un accompagnement tout au long du projet

PHASE EXÉCUTION



RÉUNION DE LANCEMENT QAI SUR LE CHANTIER

CONTRÔLE DES PERFORMANCES EN COURS DE CHANTIER

- Test d'étanchéité à l'air des réseaux sur l'installation
- Mesures des débits/pression VMC
- Diagnostic PROMEVENT



VISITES DE CHANTIER

- Élaboration d'outils de contrôle des produits et équipements mis en œuvre
- Contrôle des produits et équipements mis en œuvre

NOS ATOUTS

- Le plus grand nombre d'équipements et d'opérateurs accrédités QUALIBAT 8721 en France (11 opérateurs) pour réaliser les tests d'étanchéité à l'air des réseaux
- Une grande réactivité des opérateurs sur site

Un accompagnement tout au long du projet

MESURES QAI AVANT LIVRAISON

RÉALISATION DES MESURES QAI

- Organisation de la campagne de mesures
- Fourniture, pose et dépose du matériel de prélèvement
- Analyse des échantillons en laboratoire
- Interprétation des résultats

*Rapport d'analyse
et d'interprétation des résultats*



NOS ATOUTS

- Maîtrise des méthodes de prélèvements et d'analyse
- Expérience de management des mesures de QAI dans les délais contraints de la phase réception
- Capacité d'intervenir sur tout le territoire dans des délais et des coûts maîtrisés
- Interprétation fine des résultats grâce à notre expertise sur les matériaux et les équipements
- Connaissance des matériaux et des équipements pour l'analyse des résultats
- Des rapports envoyés rapidement

Nos atouts pour vous accompagner

- **Deux partenaires, Medieco et Ubat, pour un accompagnement global avec une équipe qualifiée**



- Une expertise de plus de 30 ans en qualité de l'air intérieur et notamment sur l'impact sanitaire des produits de construction
- Une présence sur toute la France pour être au plus proche de vos équipes
- Une équipe réactive pour vous garantir la maîtrise des délais d'intervention et de restitution des résultats

La santé se construit avec le bâtiment

MEDIECO Conseil & Formation

Nous restons
à votre disposition
pour toutes vos questions

www.medieco.fr

